

Jessica



ESTADO DE CUENTA DE COMPRA

Lote A-5

Bonavento Condominio - Zona Norte · Compra #13 · Confirmada

Saldo al corte del 18 de ago de 2026

Documento informativo, sin emitir. No tiene número ni huella de integridad, por lo que no es verificable por terceros. La emisión de documentos certificados aún no está habilitada en esta instalación.

EMITIDO POR

Jessica

La parte no ha registrado su identificación. Este documento no acredita su identidad.

+573014187349

info@rentascolombia.com

DIRIGIDO A

Camilo

La parte no ha registrado su identificación. Este documento no acredita su identidad.

Oficina virtual, Cartagena de Indias

+573001234567

contacto@miinmobiliaria.co

Resumen

Valor de la unidad	\$ 153.596.000
Valor neto	\$ 153.596.000
Pagos validados	-\$ 30.719.200
Saldo pendiente	\$ 122.876.800
20% de la unidad cubierto	

N.º	CONCEPTO	VENCE	ESTADO	ABONADO	MORA	VALOR
1	Cuota inicial	15 de ago de 2026	PAGADA Pagada el 15 de ago de 2026	\$ 30.719.200	—	\$ 30.719.200
1	Cuota 1	15 de sept de 2026	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.934
2	Cuota 2	15 de oct de 2026	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.934
3	Cuota 3	15 de nov de 2026	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.934
4	Cuota 4	15 de dic de 2026	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.934
5	Cuota 5	15 de ene de 2027	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.934
6	Cuota 6	15 de feb de 2027	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.934
7	Cuota 7	15 de mar de 2027	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.934
8	Cuota 8	15 de abr de 2027	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.934
9	Cuota 9	15 de may de 2027	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.934
10	Cuota 10	15 de jun de 2027	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.934
11	Cuota 11	15 de jul de 2027	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.934
12	Cuota 12	15 de ago de 2027	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.934
13	Cuota 13	15 de sept de 2027	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.934
14	Cuota 14	15 de oct de 2027	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.934
15	Cuota 15	15 de nov de 2027	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.934
16	Cuota 16	15 de dic de 2027	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.934
17	Cuota 17	15 de ene de 2028	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.933
18	Cuota 18	15 de feb de 2028	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.933
19	Cuota 19	15 de mar de 2028	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.933
20	Cuota 20	15 de abr de 2028	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.933

N.º	CONCEPTO	VENCE	ESTADO	ABONADO	MORA	VALOR
21	Cuota 21	15 de may de 2028	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.933
22	Cuota 22	15 de jun de 2028	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.933
23	Cuota 23	15 de jul de 2028	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.933
24	Cuota 24	15 de ago de 2028	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.933
25	Cuota 25	15 de sept de 2028	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.933
26	Cuota 26	15 de oct de 2028	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.933
27	Cuota 27	15 de nov de 2028	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.933
28	Cuota 28	15 de dic de 2028	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.933
29	Cuota 29	15 de ene de 2029	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.933
30	Cuota 30	15 de feb de 2029	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.933
31	Cuota 31	15 de mar de 2029	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.933
32	Cuota 32	15 de abr de 2029	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.933
33	Cuota 33	15 de may de 2029	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.933
34	Cuota 34	15 de jun de 2029	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.933
35	Cuota 35	15 de jul de 2029	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.933
36	Cuota 36	15 de ago de 2029	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.933
37	Cuota 37	15 de sept de 2029	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.933
38	Cuota 38	15 de oct de 2029	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.933
39	Cuota 39	15 de nov de 2029	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.933
40	Cuota 40	15 de dic de 2029	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.933
41	Cuota 41	15 de ene de 2030	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.933
42	Cuota 42	15 de feb de 2030	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.933
43	Cuota 43	15 de mar de 2030	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.933

N.º	CONCEPTO	VENCE	ESTADO	ABONADO	MORA	VALOR
44	Cuota 44	15 de abr de 2030	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.933
45	Cuota 45	15 de may de 2030	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.933
46	Cuota 46	15 de jun de 2030	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.933
47	Cuota 47	15 de jul de 2030	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.933
48	Cuota 48	15 de ago de 2030	PROGRAMADA	—	—	\$ 2.559.933

Movimientos

FECHA	CONCEPTO	REFERENCIA	ESTADO	VALOR
22 de jul de 2026	Cuota inicial Transferencia bancaria	1143341253	VALIDADO Camilo · 22 de jul de 2026 Cuota inicial · Capital · \$ 15.359.600	\$ 15.359.600
15 de ago de 2026	Cuota inicial Efectivo	—	VALIDADO Camilo · 15 de ago de 2026 Cuota inicial · Capital · \$ 15.359.600	\$ 15.359.600

Este documento NO constituye factura de venta, ni documento equivalente, ni título valor. No presta mérito ejecutivo, no acredita el pago de tributos y no reemplaza los documentos que la normativa tributaria exija. Se expide únicamente como constancia informativa del estado de la obligación entre las partes.

El saldo de \$ 122.876.800 corresponde al valor pendiente al corte del 18 de agosto de 2026. Se calcula como el valor de la unidad, menos los descuentos aprobados y aplicados, menos los pagos validados y los bonos aplicados. Los pagos registrados y aún en validación no reducen el saldo: aparecen listados como "En validación" y sólo se descuentan cuando la parte vendedora los confirma. Los soportes rechazados se listan para trazabilidad y no afectan el saldo.

Documento informativo generado electrónicamente. No ha sido emitido con número ni huella de integridad, por lo que no es verificable por terceros. Solicite a la parte vendedora la emisión del estado de cuenta certificado.

Un estado de cuenta se reemplaza cuando las cifras cambian. Si esta copia fue reemplazada, la página de verificación indicará el número del documento vigente. Conserve el número de este documento para cualquier consulta.

Si no está de acuerdo con alguna cifra, tiene 15 días calendario desde la fecha de corte para presentar su objeción por escrito a la parte vendedora en info@rentascolombia.com, indicando el número de este estado de cuenta y el movimiento objetado. La ausencia de objeción dentro de ese plazo no constituye aceptación tácita del saldo.

Inmovia es la plataforma tecnológica donde se registra la operación. No es parte del contrato, no recauda, no retiene y no resuelve controversias entre las partes.